

Rīgas Tehniskā universitāte ilgtermiņā iznomā divas ēkas Āgenskalnā dienesta viesnīcas izveidei

Publication date: 24.01.2025 Active until: 24.07.2025

Platība:

Nav norādīts

Pārdošanas cena:

Nav norādīts

Nomas cena:

Nav norādīts

Kadastra Nr.:

Nav norādīts

Rīgas Tehniskā universitāte rakstiskā nomas tiesību izsolē ir izsludinājusi nekustamā īpašuma ēkas Sētas ielā 1, Rīgā (kadastra apz. 0100 061 0087 001), kopplatība 5781,5 kv.m. un Daugavgrīvas ielā 2, Rīgā (kadastra apz. 0100 061 0087 002), kopplatība 6176,4 kv.m., izsoli. Ēkas tiek izsolītas abas kopā.

Ēkām funkcionāli piesaistīts zemes gabals Daugavgrīvas ielā 2, Rīgā (zemes kadastra apz. 0100 061 0087), zemes gabala platība 9232 kv.m. Šis zemes gabals pieder citai fiziskai personai. Nomas attiecības ar RTU nav nodibinātas un izsoles brīdī starp RTU un zemes īpašnieku pastāv nomas attiecības.

Īpašuma izmantošanas mērķis - dienesta viesnīcas nodrošināšanai.

Paredzamais nomas termiņš - 25 gadi.

Izsoles sākumcena tiek noteikta 0,80 (nulle eiro un 80 centi) bez PVN pēc investīciju veikšanas perioda - pēc 36 mēnešiem no nomas līguma spēkā stāšanās brīža. Līdz investīciju pabeigšanas periodam nomas maksa tiek noteikta 30% apmērā no nosolītās nomas maksas (vismaz 0,24 EUR/kv.m bez PVN).

Kontaktpersona: RTU Īpašumu un investīciju departamenta direktors Mareks Zeltiņš, tālr. 29236766.

Pieteikumu iesniedz personīgi Paula Valdena ielā 5, 503. kabinetā līdz 2025. gada 17. martam plkst. 11.00.

Par uzņēmumu

**Rīgas Tehniskā
universitāte**

Kontaktinformācija

Mareks Zeltiņš

 29236766

 Mareks.zeltins@Rtu.lv

 **Biroja ēka**

Platība:

578.1 ha

Nomas cena:

4 625 €/mēn

Kadastra Nr.:

01000610087001

Papildu informācija

Klase: **B**

Kopējais stāvu skaits: **5**

Noma

Cenas veids: **par visu objektu**





Biroja ēka

Platība:

617.6 ha

Nomas cena:

4 941 €/mēn

Kadastra Nr.:

01000610087002

Papildu informācija

Klase: **B**

Kopējais stāvu skaits: **5**

Noma

Cenas veids: **par visu objektu**

