

Rūpnieciskā zona /teritorija topošam uzņēmumam

Publication date: 15.10.2024 Active until: 15.04.2025

Platība:

2.73 ha

Pārdošanas cena:

220 000.01 €

Nomas cena:

8 190 €/mēn

Kadastra Nr.:

Nav norādīts

Ilgtermiņa nomai tiek piedāvāta apbūvējama zeme (2.73 hektāri) rūpnieciskās apbūves teritorijā, uz kuras nav nekādu degradētu objektu vai piesārņotu vietu. Ir visas nepieciešamās komunikācijas. Papildus apkārt ir plānotas vairākas ielas, blakus atrodas Kuldīgas apvedceļš (200m attālumā), 400m attālumā ir benzīntanki, līdz pilsētas centram 1,5km.

Šī brīža adreses pieejamajiem zemes gabaliem ir Lēcu iela 2,3,4 un Skrundas iela 28a vienkopus.

Vēlamā nomas maksa būtu 0,30 EUR/m² vai par visu platību kopā par 1400EUR mēnesī.

Tiek piedāvāta palīdzība teritorijas plānošanā un apbūvē, ja nepieciešams, jo ir iepriekšēja pieredze šādu objektu un to komunikāciju plānošanā un izbūvē.

Var tikt izskatīti citi piedāvājumi un priekšlikumi, ja tādi ir.

Par uzņēmumu

privats

Kontaktinformācija

Einārs Zalkovskis

+37127119840

Einars@Tvnet.lv

Infrastruktūra

Ceļi

Pievadceļš:	Zemes ceļš
Tuvākais lielceļš/šoseja:	Šoseja
Attālums līdz tuvākajam lielceļam/šosejai:	200.00 m

Elektrība

Pieslēgums objektā:	
Brīvā pieejamā jauda:	199.81 kW
Attālums līdz 110kV apakšstacijām:	300.00 m

Ūdens

Ūdens apgāde:	Vietējā ūdens apgāde
Pieejamā jauda:	7.00 l/s

Kanalizācija

Kanalizācijas sistēma:	Pilsētas sistēma
------------------------	------------------

Attīrīšanas sistēma

Pieslēgums objektā:	Nav
---------------------	-----

Platība:

2.73 ha

Pārdošanas cena:

220000.01 €

Nomas cena:

0.30 €/mēn

Kadastra Nr.:

62010260019,62010260126,62010260129,62010260066

Papildu informācija

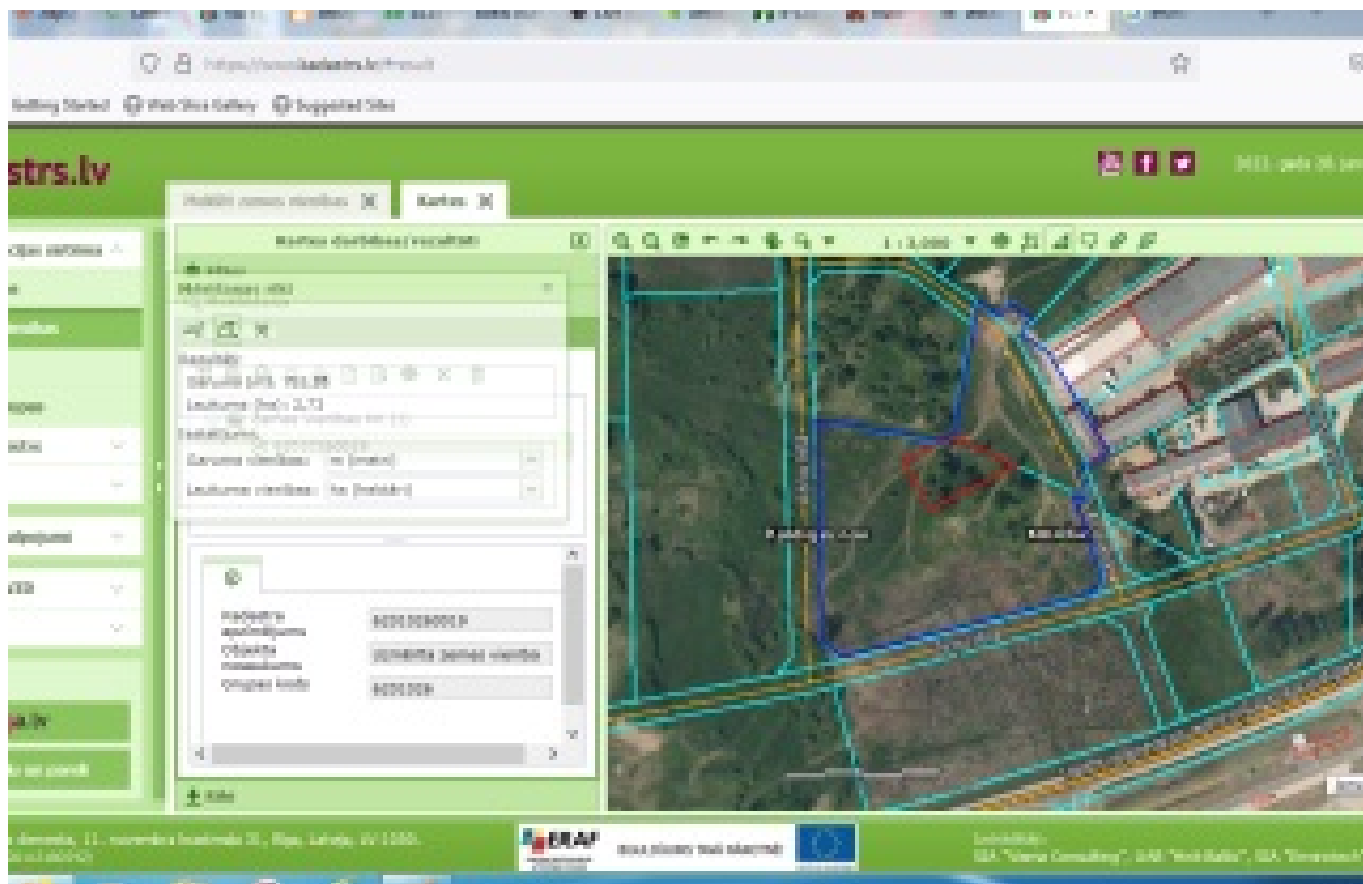
Topogrāfija:	nav derīga
Maksimālais apbūves blīvums:	80.00 %
Maksimālais ēkas augstums:	20 m
Maksimālais ēkas stāvu skaits:	6
Apbūves intensitāte:	0.24 %

Pārdošana

Cenas veids: **par visu objektu**

Cena ir orientējoša un apspriežama:





The screenshot displays the Zeme.lv web application interface. On the left, there is a navigation menu with various options. The main area features a map of a land parcel with a red outline. A detailed information window is open over the map, displaying the following data:

- Īpašnieks:** Mēģonays AB
- Reģistrs:** Mēģonays AB, REĢRS
- Leņķums (m²):** 2,73
- Īpašnieks (saskaņotais):** Mēģonays AB
- Galvenā ziņošana:** m (mežs)
- Leņķuma ziņošana:** ha (mežs)
- Īpašnieka reģistrācijas numurs:** 4021204001P
- Objekta nosaukums:** Ziemeļdaļa Jāņmeža mežs
- Objekta kods:** 4021204

At the bottom of the page, there are logos for ERAP (European Regional Development Fund) and the European Union, along with contact information for the service provider: "SIA 'Zeme Consulting', SIA 'Mēģonays', SIA 'Ziemeļdaļa'".